



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/20-07/01

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-27

Zagreb, 13. veljače 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, održanog 11. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-26, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Raša

**I.**

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, objavljenom 31. prosinca 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 928/23, površine 560 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 314, k.o. Kunj, zaprimljena ponuda Vjekoslava Prajza,

Klasa: 940-06/20-07/01, Urbroj: 15-20-05, ponuđena cijena: 82.100,00 kn (slovima: osamdesetdvijetisućesto kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 81.000,00 kn (slovima: osamdesetjednutisuću kuna).

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Vjekoslavu Prajzu, \_\_\_\_\_, za ponuđenu cijenu od 82.100,00 kn (slovima: osamdesetdvijetisućesto kuna).

**III.**

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 8.100,00 kn (slovima: osamtisućasto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine

snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.375,00 kn (slovima: tisućtristosedamdesetpet kuna).

#### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-27, od 13. veljače 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje